



Presenciais e Online

BR 386, KM 180, 703 - Bairro DISTRITO INDUSTRIAL

Carazinho - RS - CEP 99500-000

Fones: (54) 99995-3030 | (54) 99995-3030

<https://www.gtleiloes.com.br>

gilmarthume@gmail.com

LEILÃO DA JUSTIÇA FEDERAL COMARCA DE CARAZINHO

1º Leilão: 19/04/2021 - 09:00

Local: BR 386, KM 180, 703 - Bairro DISTRITO INDUSTRIAL - Carazinho/RS

Leiloeiro: Gilmar Thume

LOTE: 01

Área de terras de 8,7983ha com casa, piscina, galpões, mangueira e açude. Matrícula nº 8.436 do Registro de Imóveis de Soledade/RS.

* Processo nº 5000177-51.2016.4.04.7118/RS * Edital nº 710012503011 * Uma fração ideal de terras de 87.983m², com uma casa de alvenaria de 120m², casa de alvenaria de 120m², galpão com estrutura metálica de 160m², galpão de alvenaria com 138m², galpão de madeira/mangueira com 300m², piscina de 16m x 11m metros e açude de 100m X 65m. Avaliação: R\$ 941.000,00 (novecentos e quarenta e um mil reais). * Eventual interesse em adquirir o imóvel de forma parcelada, favor contatar o leiloeiro até o início do leilão.

AValiação: R\$ 941.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 490.000,00

Observações: Antes do início do leilão foi recebida proposta de aquisição com pagamento parcelado. Valor: R\$ 490.000,00 (quatrocentos e noventa mil reais) Entrada de R\$ 122.500,00. Saldo devedor será pago em 30 parcelas mensais, corrigidas pelo IPCA-E. Proposta ficará sujeita à homologação.

LOTE: 02

Automóvel VW GOL 1.0 GIV, ano/modelo 2013/2014, cor branca. Chassi final 051875.—

* Processo: 5001132142018 * Bem: Automóvel VW GOL 1.0 GIV, ano/modelo 2013/2014, cor branca, completo, em bom estado de conservação. Observações: Para-brisa trincado e alguns riscos e amassados na lataria. * Avaliação: 25.054,00 (vinte e cinco mil e cinquenta e quatro reais). * Depositário: Gilmar Thume, leiloeiro oficial: **VENDIDO**

AValiação: R\$ 25.054,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.900,00