BR 386, KM 180, 703 - Bairro DISTRITO INDUSTRIAL
Carazinho - RS - CEP 99500-000
Fones: **(54) 99995-3030** | **(54) 99995-3030**
https://www.gtleiloes.com.br
gilmarthume@gmail.com

LEILÃO JUSTIÇA ESTADUAL COMARCA DE CARAZINHO

1º Leilão: 04/11/2026 - 10:00
2º Leilão: 10/11/2026 - 10:00
Local: BR 386, KM 180, 703 - Bairro DISTRITO INDUSTRIAL - Carazinho/RS
Leiloeiro: Gilmar Thume

LOTE: 000

Diversos móveis: Cinco conjuntos para banheiro, novos, em MDF, compostos de: balcão medindo 75cm de largura x 60cm de altura x 40cm de profundidade, com três gravetas e duas portas, com puxadores e pés de metal e tampo em MDF e, armário aéreo medindo 137cm de largura x 70cm de altura x 9cm de profundidade, com cinco nichos e porta de espelho de 70cm x 70cm, sendo dois conjuntos na cor preta, dois conjuntos na cor manhatan (cinza carbono) e um conjunto na cor branca.
* Processo nº 5011882-11.2025.8.21.0009/RS * Vara do JEC de Carazinho * Exequente: Elisangela Bavaresco * Executados: Ricardo Silveira Nascimento Sachetti e Outros * Bem(ns): Cinco conjuntos para banheiro, novos, em MDF, compostos de: balcão medindo 75cm de largura x 60cm de altura x 40cm de profundidade, com três gravetas e duas portas, com puxadores e pés de metal e tampo em MDF e, armário aéreo medindo 137cm de largura x 70cm de altura x 9cm de profundidade, com cinco nichos e porta de espelho de 70cm x 70cm, sendo dois conjuntos na cor preta, dois conjuntos na cor manhatan (cinza carbono) e um conjunto na cor branca. Avaliação: R$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais) cada conjunto, totalizando o valor de R$ 9.000,00 (nove mil reais). Depostiário/vistoria: Ricardo Silveira Nascimento Sachetti / Avenida São Judas Tadeu, 454, (residência fundos) Loteamento Parque Farroupilha, na cidade de Passo Fundo/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 9.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.500,00

LOTE: 001

Pá carregadeira da marca Maxloader, modelo XM935, ano 2011, cor amarela
* Processo nº 5011881-31.2022.8.21.0009/RS * 1ª Vara Cível de Carazinho * Exequente: Banco do Brasil S.A * Executados: Cerâmica Streit Indústria e Comércio Ltda e Outros * Bem: Uma pá carregadeira da marca Maxloader modelo XM935, ano/modelo 2011/2011, cor amarela, motor a diesel, chassi nº 87242477, em bom estado de uso e conservação. Avaliação: R$ 200.000,00 (duzentos mil reais). Depositária/vistoria: Sandra Mara Streit / Chapada/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.000,00

LOTE: 002

Um terreno urbano com a área de 250m², sito na Rua Relindo Muxfeldt, lote 03 da quadra 04, na cidade de Chapada/RS, objeto da matrícula nº 6.028 do livro 2-RG do Reg. de Imóveis de Carazinho.
* Processo nº 5008632-38.2023.8.21.0009/RS * 1ª Vara Cível de Carazinho * Exequente: Município de Chapada * Executado: Jorge Luís Melo de Oliveira * Bem: Um terreno urbano com a área de 250m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua Relindo Muxfeldt, distante 12m da esquina com a Rua José Arno Ledur, na cidade de Chapada/RS, constituído do lote 03 da quadra 04 do Loteamento Nova Casa II, no quarteirão formado pelas ruas Félixa Antônio Porciúncula Sampaio, Relindo Muxfeldt, José Arno Ledur e Waldemar Schuch, com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, em 20m com o lote 04; ao sul, em 20m com o lote 02; ao leste, em 12,50m com a Rua Relindo Muxfeldt; e, ao oeste, em 12,50m com os lotes 06 e 07. Imóvel este objeto da matrícula nº 6.028 do livro 2-RG do Registro de Imóveis de Chapada/RS. Ônus: Penhora e débitos fiscais. Avaliação: R$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais). Vistoria: Rua Relindo Muxfeldt, lote 03 da quadra 04, no Loteamento Nova Casa II, na cidade de Chapada/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.000,00

LOTE: 003

Automóvel Citroën/Picasso 16GLXFLX, ano/modelo 2007, cor prata
* Processo nº 5004425-35.2019.8.21.0009/RS * Vara do JEC de Carazinho * Exequente: Rudinei da Luz * Executada: Tanea Soares de Lima * Bem: Automóvel CITROËN/PICASSO 16GLXFLX, de placa JUW0B93, RENAVAM 918287499, chassi 935CHN6A87B527741, ano/modelo 2007/2007, cor prata, motorização á álcool/gasolina e com 113cv de potência, emplacado em Carazinho/RS. Ônus: Débitos fiscais (dívida ativa, licenciamento e multas); comunicação de venda; e restrição REANJUD (penhora). Avaliação: R$ 13.290,00 (treze mil, duzentos e noventa reais). Depositário/vistoria: Remoção de Veículos Carazinho / Rua Carlos Augusto Fritz, 185, Distrito Industrial, Carazinho/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 13.290,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 6.900,00