

LEILÃO DE TERRENO EM COQUEIROS DO SUL/RS

1º Leilão: 12/11/2026 - 10:00

2º Leilão: 18/11/2026 - 10:00

Local: BR 386, KM 180, 703 - Bairro DISTRITO INDUSTRIAL - Carazinho/RS

Leiloeiro: Gilmar Thume

LOTE: 001

Terreno urbano com a área de 600m² situado na Rua Duque de Caxias, distante 50m da esquina com a Rua Pedro Weber, em Coqueiros do Sul/RS. Matrícula nº 20.007 do Registro de Imóveis de Carazinho

Imóvel objeto da matrícula nº 20.007 do livro 2-RG do Registro de Imóveis de Carazinho/RS, constituído em: Um terreno urbano com a área de 600m² (seiscentos metros quadrados), localizado na Rua Duque de Caxias, lado não definido, distante 50m da esquina com a Rua Pedro Weber, no município de Coqueiros do Sul/RS, lote 03 da quadra 24 no setor 01, confrontando: ao norte, em 15m com a Rua Duque de Caxias; ao sul, em 15m com Armando Petry, ao leste, em 40m com Vanda Fiebig, lote 04; e, ao oeste, em 40m com Ilvo Petry, lote 05. Ônus: Ação de execução de título extrajudicial conforme Av.5-20.007; e, penhora. Avaliação: R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais). Vistoria: Rua Duque de Caxias, lote 03 da quadra 24, na cidade de Coqueiros do Sul/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 135.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 67.500,00

Observações: Aceita-se parcelamento: 25% entrada e saldo em até 30x com correção da SELIC.